



**Wiceprezydent Miasta  
KATOWICE**

BKZ.4120.40.2014.BB  
BKZ.KW-00132/4

BIURO RADY MIASTA KATOWICE
Wpt. 2014 -08- 27
BRM BKZ.KW-00132/4

KOPIA

Katowice, 26.08.2014r.

BRM  
P.B. Kowal - Seba  
ala P. Przewatnickiego  
Kopia do: RMK (P.t. Kowal)  
RMS (P.K.)  
- Kowal

27.8.14r.

Szanowna Pani  
Elżbieta Cicha  
Zastępca Prokuratora Okręgowego  
Prokuratura Okręgowa w Katowicach  
ul. Wita Stwosza 31  
40-042 Katowice

W odpowiedzi na Pani pismo z dnia 18 sierpnia br. w sprawie zabytkowego zespołu Starego Dworca w Katowicach pragnę uprzejmie poinformować, że w pisemnej odpowiedzi z dnia 20 sierpnia br. wystosowanej do Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach zawarte zostało stanowisko Miasta Katowice w sprawie wnioskowanej możliwości przeprowadzenia procedury wywłaszczenia zabytku w oparciu o art.50, ust.4, pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W pełni doceniam wartość zabytku oraz potrzebę jego zachowania dla przyszłych pokoleń. Jednak z uwagi na ograniczone możliwości finansowe Miasta Katowice najwłaściwszym rozwiązaniem byłoby wywłaszczenie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa.

W załączeniu przesyłam kopię pisma z dnia 20 sierpnia br. wystosowanego do Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach.

Z poważaniem

Wiceprezydent Miasta Katowice

Marcin Krupa

✓ Do wiadomości:  
Pan Jerzy Forajter  
Przewodniczący Rady Miasta Katowice  
ul. Młyńska 4  
40-008 Katowice



**Wiceprezydent Miasta  
KATOWICE**

GM.VII.6870.21.28.2014/BS

Katowice, dnia 20.08.2014r.

Szanowna Pani

Magdalena Lachowska

Śląski Wojewódzki  
Konservator Zabytków  
W Katowicach

W związku z Pani pismem znak: K-PT 5183.79.2014 AS,AB z dnia 2 sierpnia br. dotyczącym zespołu Starego Dworca położonego przy ul. Dworcowej 2-10 w Katowicach informuję, iż przychylam się do Pani poglądu, że proponowany sposób ratowania obiektu w trybie art. 50 ust. 4 pkt. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w zaistniałych okolicznościach wydaje się jedyną i realną możliwością skutecznego zabezpieczenia obiektu i zachowania dla dobra mieszkańców jego niezaprzeczalnych walorów architektonicznych. Jednakże z przykrością zmuszony jestem stwierdzić, że podjęcie działań we wskazanym trybie widzę wyłącznie poprzez wywłaszczenie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa. Skala przewidywanych kosztów związanych z przejęciem nieruchomości zdecydowanie przekracza możliwości finansowe Miasta Katowice. Jedynie szacunkowo wskazać należy, że koszty te mogą wynosić ponad 40 mln zł. Istniejący obecnie plan finansowy Miasta i realizowane w jego oparciu zadania, w tym rozpoczęte inwestycje wyklucza, by działania w powyższym trybie mogłyby być podjęte niezwłocznie ze środków budżetowych Miasta.

Niezależnie od powyższego, doceniając wagę i znaczenie sprawy dla miasta Katowice, nie wykluczam wszelkich dalszych rozmów i ustaleń w tym temacie, które ostatecznie mogą przyczynić się do rozwiązania problemu.

Deklaruję otwartość i gotowość w tym zakresie.

*Z powrotem*

Wiceprezydent Miasta Katowice

Marcin Krupa