

Nr wniosku

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

Pieczętka i godzina wpływu

ul. nr budynku nr lokalu

.....
miejscowość

.....
kod pocztowy

.....
telefon

.....
telefon 2

.....
e-mail

URZĄD MIASTA KATOWICE
WYDZIAŁ BUDYNKÓW I DRÓG
Rynek 1
40-003 Katowice

**WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALU MIESZKALNEGO
PRZY UL. KOSSUTHA 7 W KATOWICACH**

A. Dane wnioskodawcy starającego się o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego wraz z osobami zgłoszonymi do wspólnego zamieszkania.

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stan cywilny * (kserokopię wyroku rozwodowego, gdy dotyczy, należy dołączyć do wniosku)	Stosunek pokrewieństwa do wnioskodawcy*
1			<input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> rozwiedziona/rozwiedziony	WNIOSKODAWCA
2			<input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> rozwiedziona/rozwiedziony	Małżonek* / konkubin/a* / Córka* / syn* /
3			<input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> rozwiedziona/rozwiedziony	Małżonek* / konkubin/a* / Córka* / syn* /
4			<input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> rozwiedziona/rozwiedziony	Małżonek* / konkubin/a* / Córka* / syn* /
5			<input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> rozwiedziona/rozwiedziony	Małżonek* / konkubin/a* / Córka* / syn* /
6			<input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> rozwiedziona/rozwiedziony	Małżonek* / konkubin/a* / Córka* / syn* /
7			<input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> rozwiedziona/rozwiedziony	Małżonek* / konkubin/a* / Córka* / syn* /

*proszę zaznaczyć właściwe

B. Zainteresowana(y) jestem zawarciem umowy najmu lokalu mieszkalnego, który składa się z: (właściwe zaznaczyć symbolem X – maksymalnie 1 opcja)

- 2 - pokoje (minimalny metraż 52,07 m²) – minimalny dochód – 5.727,70 zł
- 3 - pokoje (minimalny metraż 57,42 m²) – minimalny dochód – 6.316,20 zł
- 4 - pokoje (minimalny metraż 78,50 m²) – minimalny dochód – 8.635,00 zł
- 5 - pokoi (minimalny metraż 105,94 m²) – minimalny dochód – 11.653,40 zł

.....

podpis wnioskodawcy

C. Oświadczenia

Oświadczam, że jestem świadoma/y, że przed zawarciem umowy najmu będzie ponownie weryfikowany warunek spełnienia minimalnego średniego dochodu z 3 – ostatnich miesięcy oraz średniego miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego w roku poprzedzającym rok, w którym zawierana jest umowa najmu.

.....

podpis wnioskodawcy

D. Informacja o zapoznaniu się z warunkami realizacji wniosku

Informuję, że zapoznałam/em się z uchwałą Nr IV/54/24 Rady Miasta Katowice z dnia 20 czerwca 2024 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 26 czerwca 2024 r. poz. 4482), Zasadami naboru wniosków oraz, że znane są mi warunki realizacji wniosku oraz warunki, jakie powinnam/powiniennem spełniać wraz z osobami zgłoszonymi do wspólnego zamieszkania do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego.

.....

podpis wnioskodawcy

E. Załączniki stanowiące integralną część wniosku

Załącznik nr 1 do wniosku – Oświadczenie o braku tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego - oświadczenie wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego w Katowicach albo oświadczenie wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego w Katowicach poza lokalem wchodzącym w skład mieszkaniowego zasobu miasta Katowice.

Załącznik nr 2 do wniosku – zaświadczenie o wysokości średniomiesięcznego dochodu wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania z ostatnich trzech miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku.

Załącznik nr 3 do wniosku – deklaracja wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania o wysokości średniomiesięcznych dochodów w roku poprzedzającym rok, w którym jest składany wniosek.

Załącznik nr 4 do wniosku – oświadczenie o dobrowolnym regulowaniu alimentów podpisane przez osobę płacącą alimenty i osobę otrzymującą alimenty.

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwane dalej RODO informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Katowice z siedzibą w Katowicach (40-098) przy ul. Młyńskiej 4, e-mail: urząd_miasta@katowice.eu.
2. Prezydent Miasta Katowice wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się kontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych w następujący sposób:
 - a) pod adresem poczty elektronicznej: iod@katowice.eu,
 - b) pisemnie na adres siedziby Administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadania publicznego jakim jest wynajem lokali mieszkalnych w inwestycji położonej przy ul. Kossutha 7 w Katowicach, realizowanej przez Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o., na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania, tj. w związku z art. 6 ust. 1 lit. e oraz art. 9 ust. 2 lit. g RODO, a w przypadku danych podanych dobrowolnie na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO.
4. Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
5. Pani/Pana dane osobowe zostaną przekazane Katowickiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. z siedzibą w Katowicach przy ul. Krasińskiego 14.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres 10 lat od momentu ostatecznego zakończenia sprawy, a w przypadku zawarcia umowy najmu – bezterminowo.
7. Przysługuje Pani/Panu prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.
8. W przypadku danych podanych dobrowolnie (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) posiada Pani/Pan prawo cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Zgodę można cofnąć drogą, którą została wyrażona. Dane te będą przetwarzane do czasu wycofania zgody lub do momentu określonego w pkt 6.
9. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych zgodnie z art. 77 RODO na adres Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
10. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w inwestycji przy ul. Kossutha 7 w Katowicach. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości rozpatrzenia wniosku.
11. Podane przez Panią/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.

Druk obowiązuje od dnia 09.08.2024 r.

Załącznik nr 1 do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego przy ul. Kossutha 7 w Katowicach.

Ja legitymujący/a się
dowodem osobistym seria nr

PESEL wydanym przez

oświadczam, że (właściwie zaznaczyć symbolem X):

a) nie posiadam żadna z osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego w Katowicach,

b) nie posiadam żadna z osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego w Katowicach poza prawem najmu do lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu miasta Katowice przy ul. - umowa nr z dnia

i zobowiązuję się/zobowiązujemy się do rozwiązania umowy najmu i nieposiadania tytułu prawnego do ww. lokalu mieszkalnego na dzień objęcia lokalu mieszkalnego przy ul. Kossutha 7 w Katowicach.

c) posiadam / osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkania posiada tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego w Katowicach przy ul. w postaci¹

..... i zobowiązuję się/ zobowiązujemy się do nieposiadania tytułu prawnego do ww. lokalu mieszkalnego na dzień objęcia lokalu mieszkalnego przy ul. Kossutha 7 w Katowicach.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

¹ Przez tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego należy rozumieć każde prawo podmiotowe, zarówno o charakterze względnym (obligacyjnym) jak np. prawo najmu, użyczenia, także spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, umowa dożywocia, jak i bezwzględny (rzeczowy) np. odrębna własność lokalu, własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, jak i ograniczone prawa rzeczowe np. służebność mieszkania, dające uprawnionemu możliwość korzystania z lokalu mieszkalnego.

Załącznik nr 2 do wniosku o zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego przy ul. Kossutha 7 w Katowicach.

.....
(Pieczęć firmy)

.....
miejsowość, data

ZAŚWIADCZENIE O DOCHODACH

Zaświadcza, że Pani/Pan.....

Nr PESEL.....

Zamieszkała/y.....

Zatrudniona/y.....
(nazwa i adres zakładu pracy)

Na podstawie..... w okresie..... **maj, czerwiec, lipiec 2024 r.**
(podać rodzaj umowy) (trzech pełnych miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

Uzyskał dochody (suma z 3 m-cy):

1. Przychód

2. Koszty uzyskania przychodu

3. Należny podatek dochodowy od osób fizycznych

(zaliczka na podatek)

4. Składki na ubezpieczenie społeczne

(niezaliczone do kosztów uzyskania przychodów)

5. Składka na ubezpieczenie zdrowotne

6. Dochód uzyskany (suma z 3 m-cy)

pkt 1 – (pkt 2+pkt 3+pkt 4+pkt 5)

7. Dochód jest / nie jest * obciążony sądowymi lub administracyjnymi tytułami egzekucyjnymi w kwocie

..... zł z tytułu

Średni dochód z ostatnich trzech miesięcy (średni dochód za miesiące: maj, czerwiec, lipiec 2024 r.)

po potrąceniach wynosi zł.

.....
Pieczęć i podpis osoby upoważnionej do wystawienia zaświadczenia

* - niepotrzebne skreślić

Za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 323).

.....
.....
(miejsowość) (data)

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(dokładny adres)

Deklaracja o wysokości dochodów za rok 2023

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. - wnioskodawca,
(imię i nazwisko) (data urodzenia)
2. -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
3. -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
4. -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
5. -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹	Miejsce pracy – nauki ²	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w złotych (suma z całego 2023 roku)
1	2	3	4
Razem dochody gospodarstwa domowego			

¹ Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.

² Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł, to jest miesięcznie zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....
Imię i nazwisko składającego deklarację

Za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 323).

Katowice, dnia

OŚWIADCZENIE

Upředzona/y o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w oświadczeniu.

.....
(podpis osoby płacącej alimenty)

.....
(podpis osoby otrzymującej alimenty)