



Katowice, dn. 29 maja 2024 r.

## PREZYDENT MIASTA KATOWICE

### Komunikat dotyczący procesu rewitalizacji w mieście Katowice

Informuję, że Rada Miasta Katowice podjęła Uchwałę nr III/21/24 z dnia 29 maja 2024 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice zgodnie z art. 3 ust. 1, art. 8 ust. 1 w związku z art. 11 ust. 4 i art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278). Ww. uchwała stanowi akt prawa miejscowego co oznacza, że przepisy aktu wchodzi w życie po upływie czternastu dni od daty ich ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

W uchwale wyznaczono obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji, Rada Miasta Katowice nie ustanowiła na rzecz gminy prawa pierwokupu nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji, a także nie ustanowiła zakazu wydawania decyzji o warunkach zabudowy, o której mowa w art. 59 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.), co oznacza, iż nie skorzystała z możliwości, o której mowa w art. 11 ust. 5 pkt 1 i 2 ustawy o rewitalizacji.

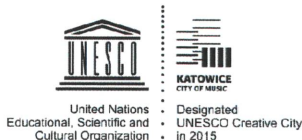
Rada Miasta Katowice nie podjęła uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji, w związku z powyższym dotychczas nie podjęła uchwały, o której mowa w art. 25 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 278), tj. nie ustanowiła na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Powyższy Komunikat zostanie zaktualizowany niezwłocznie po wejściu w życie przepisów uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice.

**Do czasu wejścia w życie ww. uchwały Zaświadczenia o położeniu nieruchomości w obszarze rewitalizacji nie będą wydawane.**

z up. PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

Bogumił Sobuła  
Pierwszy Wiceprezydent  
Miasta Katowice



Urząd Miasta Katowice  
40-098 Katowice, ul. Młyńska 4  
www.katowice.eu tel. (+48 32) 259 39 09  
urząd\_miasta@katowice.eu

