

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ
NAJEMCY WRAZ Z ODDANIEM W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE UDZIAŁU W GRUNCIE
z dnia 02.03.2010r**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia uż. zbywanej nieruchomości i udział w nieruchomości wspólnej	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości brutto	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia
1.	ul. Gliwicka 132 Obręb Śródmieście - Załęże km 10, nr dz. 90/16 pow. 415m ² Nr KW 33320 własność Miasto Katowice	pow. lokalu 15,54m ² udział 1/6	lokal użytkowy- garaż	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego – garażu na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie	4.123,60zł	Cena sprzedaży stanowiąca I opłatę 25% ceny za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna wynosi 3% ceny za udział w prawie użytkowania wieczystego.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.